

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.) oraz art. 11f. ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, ze zm.)

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

zawiadamia, że po podjęciu z urzędu postanowieniem z dnia 5 stycznia 2010 r. znak: WL.VII.BR.5350-2-09 postępowania zawieszono postanowieniem z dnia 14 października 2009 r. znak: WL.VII.BR.5350-2-09, wydana została dnia 5 stycznia 2010 r. decyzja Nr 1/2010 znak: WL.VII.BR.5350-2-09 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Budowa obejścia wsi Brzezna Stadla i Podegrodzie po wale przeciwpowodziowym”

w odpowiedzi na wniosek Zarządu Województwa Małopolskiego reprezentowanego przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie działającego przez pełnomocnika Pana Tomasza Gondka, przedstawiciela Pracowni Inżynierskiej KLOTOIDA z dnia 16 kwietnia 2009 r. uzupełniony pismem z dnia 15 lipca 2009 r. (data wpływu 17 lipca 2009 r.)

Inwestycja obejmuje odcinek od mostu na rzece Dunajec w Gołkowicach Dolnych do włączenia trasy w przebieg drogi wojewódzkiej nr 969, obwodnicy Starego i Nowego Sącza – etap I we wsi Brzezna, biegnący przez miejscowości: Naszacowice, Podegrodzie, Stadla i Brzezna, **na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych:**

- a) **znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji** (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi - przed nawiasem podano numer działki która powstała w wyniku zatwierdzenia projektu podziału niniejszą decyzją i jest przeznaczona pod drogę, natomiast w nawiasie podano numer działki będącej przedmiotem podziału)

obręb Naszacowice

543, 542, 540/7, 540/6, 515/1, 514/4, 514/2, 514/3, 513/5, 513/6, 513/7, 491, oraz na działkach ewidencyjnych powstałych w wyniku podziału nieruchomości nr: 541/1 (541), 479/1 (479), 479/2 (479), 500/5 (500/4), 516/3 (516/1), 457/3 (457/1), 604/3 (604/1), 449/3 (449/1), 510/3 (510/1), 503/3 (503/1), 433/3 (433/1), 473/4 (473/3), 438/5 (438/4), 624/3 (624/2), 475/4 (475/3), 432/3 (432/1), 540/4 (540/1), 544/1 (544), 434/3 (434/1), 485/3 (485/2), 501/3 (501/1), 462/4 (462/1), 462/6 (462/2), 512/3 (512/1), 471/4 (471/3), 468/4 (468/3), 477/4 (477/3), 470/4 (470/3), 476/4 (476/3), 450/3 (450/1), 472/4 (472/3), 458/3 (458/1), 459/3 (459/2), 539/7 (539/4), 546/3 (546/2), 439/3 (439/1), 478/3 (478/1), 467/3 (467/1), 451/3 (451/1), 508/3 (508/1), 511/3 (511/1), 469/6 (469/3), 469/4 (469/2), 465/8 (465/5), 465/6 (465/2), 484/3 (484/2), 474/4 (474/3), 436/5 (436/3), 437/5 (437/3), 584/5 (584/3), 448/3 (448/1), 538/1 (538), 437/7 (437/4), 505/3 (505/1), 435/3 (435/1), 436/7 (436/4)

obręb Podegrodzie

939/16, 939/22, 760/4, 760/1, 760/2, 759/2, 759/3, 759/1, 579/24, 579/6, 579/22, 579/20, 579/7, 939/12, 939/15, oraz na działkach ewidencyjnych powstałych w wyniku podziału nieruchomości nr: 1030/1 (1030), 579/25 (579/11), 579/26 (579/11), 579/28 (579/18), 953/7 (953/6), 737/6 (737/4), 737/8 (737/5), 676/9 (676/6), 939/46 (939/17), 939/47 (939/17), 939/63 (939/19), 939/64 (939/19), 939/65 (939/19), 939/66 (939/19), 939/67 (939/19), 939/68 (939/19), 939/69 (939/19), 939/70 (939/19), 939/71 (939/19), 939/73 (939/24), 939/74 (939/24), 939/79 (939/26), 939/82 (939/35), 939/83 (939/35), 939/87 (939/42), 939/49 (939/44), 939/54 (939/51), 939/60 (939/53), 939/76 (939/25), 939/85 (939/36),.

obręb Stadla

602/3, 602/1, 602/4, 602/5, 599/4, 599/3, 565/7, 598/4, 591/2, 591/1, 568/2, 563/2, 558/3, 552/2, 564, 642/3, 642/1, 565/5, 639/2, 412/2, 402/2, 400/2, 398/2, 396/2, 394/2, 394/3, 534/2, 438/2, 437/2, 449/2, 448/2, 454/2, 447/2, 440/2, 436/2, 435/2, 434/2, 433/2, 432/2, 433/3, 432/3, 431/3, 431/2, 430/3, 430/2, 429/3, 429/2, 428/3, 428/2, 427/3, 427/2, 426/3, 426/2, 425/3, 425/2, 424/3, 424/2, 414/2, 404/2, oraz na działkach ewidencyjnych powstałych w wyniku podziału nieruchomości nr: 534/4 (534/1), 565/12 (565/3), 565/14 (565/6), 565/15 (565/6), 598/5 (598/3), 639/3 (639/1), 114/6 (114/1), 440/5 (440/1), 550/3 (550/2), 552/3 (552/1), 568/3 (568/1), 402/4 (402/1), 599/5 (599/1), 400/4 (400/1), 406/4 (406/1), 392/4 (392/3), 396/4 (396/3), 563/3 (563/1), 601/4 (601/1), 558/4 (558/1), 404/4 (404/1), 447/3 (447/1), 545/5 (545/1), 398/6

(398/1), 398/4 (398/3), 448/4 (448/1), 425/4 (425/1), 449/4 (449/1), 545/3 (545/2), 562/1 (562), 454/3 (454/1), 579/6 (579/4), 601/6 (601/2), 601/8 (601/3), 444/1 (444), 565/10 (565/9), 534/6 (534/3), 534/7 (534/3), 408/4 (408/1), 410/3 (410/1), 437/4 (437/3), 438/5 (438/4), 412/3 (412/1), 414/5 (414/3), 424/6 (424/4),

obręb Brzezna

881/1, 883/25, 883/27, 883/20, 883/17, 883/14, 877/1, 876/12, 876/9, 876/6, 875/1, 874/1, 873/1, 872/3, 871/3, 870/1, 869/1, 883/22, oraz na działkach ewidencyjnych powstałych w wyniku podziału nieruchomości nr: 855/1 (855), 868/10 (868/5), 879/15 (879/6), 881/15 (881/6), 881/11 (881/8), 881/12 (881/8), 879/18 (879/14), 879/20 (879/12), 883/32 (883/15), 883/29 (883/16), 879/23 (879/13).

działki niezbędne dla inwestycji obejmujące tereny wód płynących:

obręb Gólkowice Dolne działka nr: 1.

obręb Naszacowice działki nr: 529, 491, 484/1, 485/1, 486/1, 256/1.

obręb Podegrodzie działki nr: 939/52, 579/23, 579/21, 579/19.

obręb Stadla działki nr: 565/8, 414/4, 424/5.

- b) znajdujących się w wyznaczonych terenach, dla których ustala się niniejszą decyzją obowiązek przebudowy dróg innych kategorii oraz obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu (obowiązkiem są objęte części niżej wymienionych działek)

obręb Naszacowice

500/6 (500/4), 500/7 (500/4), 516/4 (516/1), 544/2 (544), 546/4 (546/2), 539/8 (539/4), 535/13, 541/2 (541), 455/4, 456/1, 528/2

obręb Podegrodzie

676/7, 737/7 (737/4), 737/9 (737/5), 736/2, 939/13, 939/84 (939/35), 619/2, 939/61 (939/53), 579/29 (579/18), 579/27 (579/11), 1030/2 (1030),

obręb Brzezna

879/21 (879/12), 879/11, 879/22 (879/12), 883/31 (883/16), 883/19, 883/21, 883/28, 779/1, 778/1,

Decyzja zawiera rozstrzygnięcia w zakresie udzielenia zezwolenia na realizację wyżej wymienionej inwestycji drogowej, w tym w szczególności wymagania dotyczące:

- ustalenia lokalizacji drogi (określenie linii rozgraniczających teren planowanej inwestycji
- zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości (linie rozgraniczające stanowią linie podziału nieruchomości)
- oznaczenie nieruchomości, które stają się własnością Województwa Małopolskiego
- zatwierdzenia projektu budowlanego,
- określenie terminów rozbiórki obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
- szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie
- nadania rygoru natychmiastowej wykonalności

Nieruchomości położone w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji stają się zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z mocy prawa własnością Województwa Małopolskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę w odrębnej decyzji).

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu niniejszej decyzji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W przypadku, gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku powiększa się o kwotę 10.000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Strony mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji Wojewody Małopolskiego w Wydziale Infrastruktury Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego - Oddział Zamiejscowy w Nowym Sączu ul. Jagiellońska 52 II piętro pokój nr 209 i nr 210 w godzinach pracy Urzędu: w poniedziałki w godz. 9⁰⁰ - 17⁰⁰ w pozostałe dni tygodnia z wyłączeniem soboty w godz. 7³⁰ - 15³⁰

Na postanowienie z dnia 5 stycznia 2010 r. znak: WL.VIL.BR.5350-2-09 o podjęciu z urzędu zawieszonego postępowania nie służy zażalenie, a strona może je zaskarżyć jedynie w odwołaniu od decyzji.

Od wyżej wymienionej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia ww. decyzji.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu wyżej wymienionej decyzji Wojewody Małopolskiego, zgodnie z art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*.

Wyjaśnia się, że zgodnie z art. 11f. ust. 3 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r., Nr 193, poz. 1194, ze zm.), decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej doręcza się wnioskodawcy, natomiast pozostałe strony (w tym dotychczasowych właścicieli, których nieruchomości zostały przeznaczone pod drogę) zawiadamia się o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia.

Wyżej wymieniony przepis zobowiązuje także organ wydający decyzję do przesłania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi na adres określony w katastrze nieruchomości, jednak wyżej wymienionego przepisu nie stosuje się w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku (stosownie do zapisu art. 11 f ww. ustawy). Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Jednocześnie informuje się, iż ww. obwieszczenie Wojewody Małopolskiego podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej, umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Podegrodzie i Urzędu Miejskiego w Starym Sączu oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Podegrodzie i Urzędu Miejskiego w Starym Sączu (właściwych ze względu na przebieg planowanej drogi), a także w Delegaturze Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Nowym Sączu.