

W terenach R5 ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:

- a) obowiązuje zakaz grodzenia nieruchomości.

Według obowiązującego Studium Gminy Podegrodzie dz. nr 301, jest działką rolną – symbol RO2.

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości

Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta. Ma płaską formę ukształtowania terenu. Położona jest w sąsiedztwie gruntów rolnych oraz w niedalekiej odległości znajduje się osiedle mieszkaniowe. Działka nieużytkowana rolniczo. Na działce znajduje się wysoka trawa oraz samosiejki (m.in. brzozy, wierzba iwa).

Działka posiada dostęp do drogi publicznej nr 293981 K „Młyńczyska” stanowiącej działkę ewidencyjną nr 160/3 w Podrzeczu. Droga ma szerokość około 2,5 m i posiada nawierzchnię gruntowo-żwirową, w rzeczywistości stanowi dojazd rolniczy do pól uprawnych. Droga publiczna nr 293981 K „Młyńczyska” posiada połączenie Obwodnicą Zachodnią Nowego Sącza.

Informuje się:

1. W/w nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie Sekcja Zamiejscową w Tarnowie pod numerem telefonu 14 626-11-06.

Tarnów, dnia 20.02.2023 r.

Z upoważnienia Dyrektora

Lucyna Kozioł

Niniejszy wykaz wywiesza się / zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach: od **27.02.2023 r.** do **14.03.2023 r.** na tablicach ogłoszeń/ stronie internetowej:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie
2. Urząd Gminy Podegrodzie
3. Małopolska Izba Rolnicza w Nowym Sączu
4. SZ w Tarnowie
5. BIP KOWR

Potwierdzam wywieszenie /zamieszczenie wykazu w ww. okresie:

tj. od dnia **27.02.2023 r.** do **14.03.2023 r.**

.....
Data i podpis