



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

dla projektu zmiany

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE

Opracowali:

mgr inż. Piotr Prokopczuk
specjalista - fizjograf
ul. Tarnowska 21 - tel. 018/444 35 00
33-300 Nowy Sącz

GEOLOG
mgr inż. Joanna Krok
upr. nr VII-1815

NOWY SĄCZ – 2022 r.

SPIS TREŚCI

- I. Podstawa prawna i cel opracowania.
- II. Główne cele projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami.
- III. Metoda opracowania.
- IV. Propozycje metody i częstotliwości monitoringu skutków realizacji ustaleń zmiany studium.
- V. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.
- VI. Charakterystyka stanu środowiska przyrodniczego na obszarach objętych zmianą studium oraz obszarach objętych przewidywanym oddziaływaniem.
- VII. Obszary podlegające ochronie na terenie opracowania.
- VIII. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
- IX. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.
- X. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby w jakich te cele zostały uwzględnione w projekcie zmiany studium.
- XI. Przewidywane znaczące oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000.
- XII. Przewidywane znaczące oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska.
- XIII. Rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.
- XIV. Rozwiązanie alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie zmiany studium lub wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych.
- XV. Streszczenie.

I. PODSTAWA PRAWNA I CEL OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie sporządzono w oparciu o art. 17 pkt. 4 „Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. z 2022 r. poz.503) oraz art. 51 ust.1 „Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” z dnia 3 października 2008 roku, (Dz. U. z 2022, poz. 1029)

Prognozę oddziaływania na środowisko opracowano zgodnie z art. 51 „Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” z dnia 3 października 2008 roku, ze szczególnym uwzględnieniem zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania, uzgodnionych z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Krakowie i Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Krakowie.

Celem prognozy jest przedstawienie i ocenienie wpływu realizacji ustaleń zawartych w zmianie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie”, na elementy środowiska przyrodniczego i kulturowego, a w szczególności na ludzi, powietrze, powierzchnię ziemi łącznie z glebą, kopaliny, wody powierzchniowe i podziemne, klimat, świat zwierzęcy i roślinny – we wzajemnym powiązaniu, ekosystemy oraz krajobraz, a także dobra materialne i dobra kultury oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000. Prognoza powinna jednocześnie przedstawiać możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających szkodliwe oddziaływanie na środowisko wynikające z realizacji ustaleń projektowanej zmiany studium.

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko wykonana dla zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/422/2022 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 28 stycznia 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie.

II. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU I JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Zmiana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”, przyjętego uchwałą Nr XLII/450/2014 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 maja 2014 roku dotyczy zmiany ustaleń w części tekstowej polegającej na:

3. W ust. 1.2 pn. „Dopuszczalny zakres zmian” w wymienionych sytuacjach wprowadza się następujący zapis:

„w sytuacjach: konieczności dostosowania granic poszczególnych obszarów do istniejącej rzeźby terenu lub dostosowania do uzbrojenia terenu i obsługi komunikacyjnej, lub konieczności poszerzenia działki budowlanej, lub uzupełnienia obszarów kształtowania zabudowy, lub dla terenów położonych w sąsiedztwie istniejącej zabudowy - z zastrzeżeniem, że zasięg wyznaczonych w studium obszarów do zainwestowania może być skorygowany maksymalnie o 50 m”.

Wcześniejszy zapis Studium dopuszczał korektę zasięgu obszarów wyznaczonych w studium do zainwestowania o nie więcej niż o około 200 m w przypadkach: konieczności dostosowania granic poszczególnych obszarów do istniejącej rzeźby terenu, dostosowanie do uzbrojenia terenu i obsługi komunikacyjnej, konieczności poszerzenia działki budowlanej, uzupełnienia obszarów kształtowania zabudowy oraz dla terenów położonych w sąsiedztwie istniejącej zabudowy.

4. W ust. 4 skorygowano zapis pod tabelą wskaźników urbanistycznych dot. odstępstw od ustalonych wskaźników urbanistycznych, który po zmianie otrzymał brzmienie:

*„Dopuszcza się odstępstwa od ww. wskaźników dla obiektów (lub wydzielonych obszarów dla ich lokalizacji) **produkcyjnych, usługowych** w tym usług publicznych z zakresu oświaty, opieki społecznej, służby zdrowia, wychowania, kultury, administracji, sportu i rekreacji”.*

Skorygowany zapis wprowadza korektę ustaleń dotyczących odstępstw od wskaźników urbanistycznych zawartych w tabeli odnoszących się do: intensywności zabudowy, nowo wydzielanych działek, powierzchni biologicznie czynnej obejmując tym odstępstwem również obiekty produkcyjne i usługowe.

III. METODA OPRACOWANIA

Niniejszą prognozę opracowano na podstawie wizji terenowej oraz analizy materiałów dotyczących informacji o stanie środowiska przyrodniczego. Przy sporządzaniu prognozy zastosowano metody stacjonarno – analityczne oraz metody porównawcze prac. Do opracowania niniejszej prognozy wykorzystano następujące materiały:

- Kleczkowski A.S., Mapa obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych w Polsce wymagających ochrony 1: 500 000;

- Liro A. (red.), Koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET – POLSKA. Fundacja IUCN POLAND. Warszawa 1995;
- Mapa sozologiczna w skali 1: 50 000 – GUGIK – 2000;
- Ochrona przyrody nieożywionej na obszarze woj. nowosądeckiego – PIG Kraków 1995;
- Korytarze ekologiczne w Małopolsce Kraków 2005.
- Raporty o stanie środowiska woj. nowosądeckiego i małopolskiego – WIOŚ Nowy Sącz i Kraków;
- Ochrona przyrodniczego środowiska człowieka – praca zbiorowa – PWN 1976r.
- Szata roślinna Polski – praca zbiorowa – PWN. 1977 r.

Analizowano wpływ i ewentualne skutki realizacji poszczególnych ustaleń zmiany studium na takie elementy środowiska jak wody powierzchniowe, podziemne, powierzchnię ziemi, krajobraz, zdrowie ludzi, świat roślinny, zwierzęcy, we wzajemnym powiązaniu tych elementów środowiska.

Analiza skutków realizacji ustaleń zmiany studium na środowisko nie ograniczała się wyłącznie do obszaru obejmującego same ustalenia, ale wykraczała poza ich zasięg.

Teren objęty opracowaniem nie jest monitorowany, w związku z czym, brak jest badań o stanie środowiska i identyfikacji jego zagrożeń.

W prognozie analizowano trafność doboru rozwiązań niektórych (znanych na etapie opracowania prognozy) systemów infrastruktury technicznej w aspekcie poziomu zabezpieczenia środowiska.

W prognozie uwzględniono skutki dotychczasowego zagospodarowania terenu jak i te wynikające z ustaleń dotychczas obowiązującego studium.

Zakres oceny dostosowano do specyfiki działalności projektowanej na terenie będącym przedmiotem opracowania oraz terenach sąsiednich.

IV. PROPOZYCJE METODY I CZĘSTOTLIWOŚCI MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ STUDIUM

W celu określenia skutków realizacji ustaleń studium proponuje się dokonanie przez osobę wyznaczoną przez Wójta, wizji terenowej w rejonie zmiany studium. Wskazane jest by wizja była prowadzona raz na pięć lat, zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu przestrzennym, dotyczącymi sporządzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (co byłoby podstawą do sporządzenia analizy skutków realizacji studium na środowisko).

Wizja powinna być przeprowadzona w celu określenia skutków wywołanych w środowisku w wyniku realizacji zmiany studium.

Podmioty prowadzące działalność gospodarczą, korzystające ze środowiska są zobowiązane do prowadzenia automonitoringu w zakresie wytwarzanej emisji i poboru wody. Metodyka i częstotliwość monitoringu jest ściśle określona w Prawie Ochrony Środowiska, Prawie Wodnym i Ustawie o odpadach oraz w przepisach wykonawczych do w/w ustaw. Dane te służą do naliczania opłat za gospodarcze korzystanie środowiska.

W/w dane mogą być wykorzystane w celu określenia skutków wywołanych w środowisku w wyniku powstania określonej działalności.

V. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Ze względu na znaczne oddalenie obszaru opracowania od granicy państwa oraz nieznaczną zmianę w części tekstowej studium - nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko, projektowanych zmian w studium.

VI. CHARAKTERYSTYKA STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO NA OBSZARACH OBJĘTYCH STUDIUM I PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM

Ponieważ zmiana zapisów tekstowych dotyczy terenów położonych w różnych częściach gminy Podegrodzie brak jest możliwości szczegółowego opisu stanu środowiska w rejonie projektowanych zmian.

VII. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA TERENIE OPRACOWANIA.

Południowa i wschodnia część gminy znajduje się w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują ustalenia oraz zakazy – zgodnie z uchwałą Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego z 20 marca 2012r. poz. 1194).

W obrębie gminy Podegrodzie znajduje się jeden z obszarów pn: „Ostoje Nietoperzy Beskidu Wyspowego” PLH 120052. Obszar ten utworzono w celu ochrony kolonii podkowca małego i nocka dużego znajdującej się w kościele w Podegrodziu.

Ponadto na terenie gminy w jej południowej i wschodniej części znajdują się niewielkie fragmenty obszaru Natura 2000 pn: Środkowy Dunajec z dopływami PLH120088.

Na terenie gminy Podegrodzie, w jej wschodniej części znajduje się także główny zbiornik wód podziemnych GZWP nr 437 „Dolina Dunajca”, dla którego należy zachować warunki wynikające z przepisów szczególnych.

VIII. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Projektowane zagospodarowanie nie powoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

IX. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Głównym problemem ochrony środowiska na terenie gminy jest brak kompleksowego systemu odprowadzenia ścieków. Brak kanalizacji sanitarnej powoduje zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych i gruntów. Na mniejszą skalę problemem jest również emisja zanieczyszczeń atmosferycznych związana z ogrzewaniem obiektów kubaturowych. System grzewczy jest wyjątkowo uciążliwy dla środowiska, oparty głównie na paleniskach domowych ogrzewanych paliwem stałym (węgiel, koks, zbędne odpady gospodarcze), co powoduje okresowy wzrost stężeń zanieczyszczeń powstających ze spalania jak: pyły, SO₂, NO₂, CO₂ w okresie grzewczym i stagnację zanieczyszczeń w inwersyjnych dolinach jaką jest Kotlina Sądecka.

Istnieje konieczność modernizacji systemów grzewczych i przechodzenie na opalanie ekologicznym nośnikiem energii cieplnej jakim jest gaz i olej opałowy.

X. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSOBY W JAKICH TE CELE ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE W PROJEKCIE STUDIUM

Południowa i wschodnia część obszaru gminy położona jest w obrębie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

W Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu wprowadza się ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów, w celu zachowania ich trwałości oraz zwiększenia różnorodności biologicznej.

XI. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000

W obrębie gminy Podegrodzie w jej południowo – wschodniej części znajduje się obszar pn: „Ostoje Nietoperzy Beskidu Wyspowego” PLH 120052. Ponadto na terenie gminy w jej południowej i wschodniej części znajdują się niewielkie fragmenty obszaru Natura 2000 pn: Środkowy Dunajec z dopływami PLH120088.

Tereny których dotyczy zmiana tekstowa to tereny praktycznie wskazane pod zainwestowanie i zainwestowane, natomiast tereny objęte obszarami natura 2000 to głównie koryto rzeki Dunajec i potoku z obudową biologiczną oraz tereny zadrzewione w sąsiedztwie kościoła w Podegrodziu. W związku z powyższym prognozuje się, że projektowana zmiana studium nie będzie oddziaływała niekorzystnie na cele i przedmiot obszaru Natura 2000.

XII. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA

Realizacja zmiany studium może spowodować pewne zmiany w środowisku, nieuniknione przy realizacji inwestycji związanych z produkcją i usługami, dla których zmiana studium dopuszcza przyjęcie innych niż w tabeli studium wskaźników: intensywności zabudowy oraz powierzchni biologicznie czynnej.

Krajobraz.

Realizacja ustaleń studium może spowodować pewne zmiany w krajobrazie związane z powstaniem większych obiektów usługowych i produkcyjnych w związku z dopuszczeniem dla tych obiektów indywidualnych wskaźników zabudowy. Zmiana studium nie dotyczy wyznaczenia nowych terenów pod zabudowę. Zmiana zapisów odnosząca się do dopuszczalnego zakresu zmian spowoduje znaczne ograniczenie terenów budowlanych w miejscowym planie aż o 150 m. (z 200m. do 50m.) w stosunku do ustaleń dotychczasowego studium. To znacząco korzystnie wpłynie na krajobraz.

Nieznaczny obszar Gminy Podegrodzie położony jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, co wiąże się z ochroną krajobrazu wynikającą z uchwały Sejmiku Woj. Małopolskiego w sprawie POChK.

Wody powierzchniowe i podziemne.

Zakres zmiany studium nie będzie miał wpływu na zanieczyszczenie środowiska gruntowo - wodnego oraz gospodarki odpadami. Zmiana studium nie wyznacza dodatkowych obszarów pod zabudowę, wręcz takie tereny ogranicza.

Szata roślinna i zwierzęca.

Realizacja ustaleń studium może spowodować likwidację roślinności na części działek w związku z dopuszczeniem przyjęcia indywidualnych wskaźników intensywności zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej dla obiektów produkcyjnych i usługowych.

Główne przeobrażenia szaty roślinnej związane są z następującymi czynnikami:

- nieodwracalną likwidacją pokrywy roślinnej w miejscu budowy obiektów kubaturowych i infrastruktury powierzchniowej,
- chwilową likwidacją pokrywy roślinnej w miejscach prowadzenia prac budowlanych.

Powierzchnia ziemi łącznie z glebą.

Na omawianym terenie rzeźba terenu jest zmienna. Nie prognozuje się zmian ukształtowania powierzchni na skutek dopuszczenia zmiany wskaźników intensywności zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej dla obiektów produkcyjnych i usługowych. Warstwa glebowa może ulec częściowemu przemieszaniu w skutek prowadzenia robót ziemnych. Zmiany te będą obejmowały przeniesienie mechaniczne warstwy glebowej i zaburzenia układu warstw w profilu pionowym (fundamenty), przykrywanie gleb warstwami podglebia i skały macierzystej. Studium nie wyznacza dodatkowych terenów budowlanych lecz je ogranicza.

Powietrze atmosferyczne.

Zwiększenie kubatury zabudowy może być przyczyną pogorszenia przewietrzalności terenu oraz spowoduje zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego pochodzącego od ogrzewania obiektów. Nie prognozuje się zwiększenia zanieczyszczenia powietrza, związanego z ruchem komunikacyjnym – zakres zmiany studium nie wprowadza żadnych dodatkowych ustaleń w tym zakresie.

Klimat akustyczny.

Zapisy wprowadzone zmianą studium mogą spowodować zwiększenie kubatury obiektów produkcyjnych i usługowych co może być przyczyną pogorszenia przewietrzalności terenu. Nie prognozuje się aby ustalenia zmiany studium mogły spowodować zwiększenie

zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego pochodzącego od ogrzewania obiektów. Emisja hałasu może nastąpić na etapie budowy poszczególnych obiektów, jednak zmiana studium nie wprowadza nowych terenów budowlanych a wręcz je ogranicza o 150 m. w stosunku do dotychczasowego studium.

Zdrowie ludzi.

Projektowana zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie nie spowodują negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi.

XIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE I OGRANICZENIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

Zakres zmiany studium nie dotyczy ustaleń, które mają na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływaniu na środowisko. Zmiana tekstowa nie zmienia istniejących zapisów dotyczących poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego.

Pozostają niezmienione zasady kształtowania architektury obiektów, sposoby odprowadzenia ścieków, utylizacji odpadów, emisji zanieczyszczeń i hałasu oraz wielkości powierzchni biologicznie czynnej.

XIV. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE STUDIUM LUB WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH

W projekcie zmiany studium nie przedstawiono rozwiązań alternatywnych, ponieważ zakres zmiany studium dotyczy jedynie możliwości skorygowania maksymalnie o 50 m (czyli zmniejszenie o 150m. w stosunku do dotychczasowego studium) zasięgu wyznaczonych w studium obszarów do zainwestowania w sytuacjach: konieczności dostosowania granic poszczególnych obszarów do istniejącej rzeźby terenu lub dostosowania do uzbrojenia terenu i obsługi komunikacyjnej, lub konieczności poszerzenia działki budowlanej, lub uzupełnienia obszarów kształtowania zabudowy, lub dla terenów położonych w sąsiedztwie istniejącej zabudowy.

Skorygowany został również zapis dotyczący wskaźników urbanistycznych (maksymalnej intensywności zabudowy, minimalnej wielkości nowo wydzielanych działek

oraz powierzchni biologicznie czynnej) dla obiektów produkcyjnych i usługowych. W dotychczasowym studium zapis ten dotyczył usług publicznych z zakresu oświaty, opieki społecznej, służby zdrowia, wychowania, kultury, administracji, sportu i rekreacji.

XV. STRESZCZENIE

Zmiana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”, przyjętego Uchwałą Nr XLII/450/2014 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 maja 2014 roku dotyczy zmiany ustaleń w części tekstowej polegającej na:

3. W ust. 1.2 pn. „Dopuszczalny zakres zmian” w wymienionych sytuacjach wprowadza się następujący zapis:

„w sytuacjach: konieczności dostosowania granic poszczególnych obszarów do istniejącej rzeźby terenu lub dostosowania do uzbrojenia terenu i obsługi komunikacyjnej, lub konieczności poszerzenia działki budowlanej, lub uzupełnienia obszarów kształtowania zabudowy, lub dla terenów położonych w sąsiedztwie istniejącej zabudowy - z zastrzeżeniem, że zasięg wyznaczonych w studium obszarów do zainwestowania może być skorygowany maksymalnie o 50 m”.

Wcześniejszy zapis Studium dopuszczał korektę zasięgu obszarów wyznaczonych w studium do zainwestowania o nie więcej niż o około 200 m w przypadkach: konieczności dostosowania granic poszczególnych obszarów do istniejącej rzeźby terenu, dostosowanie do uzbrojenia terenu i obsługi komunikacyjnej, konieczności poszerzenia działki budowlanej, uzupełnienia obszarów kształtowania zabudowy oraz dla terenów położonych w sąsiedztwie istniejącej zabudowy.

4. W ust. 4 skorygowano zapis pod tabelą wskaźników urbanistycznych dot. odstępstw od ustalonych wskaźników urbanistycznych, który po zmianie otrzymał brzmienie:

„Dopuszcza się odstępstwa od ww. wskaźników dla obiektów (lub wydzielonych obszarów dla ich lokalizacji) produkcyjnych, usługowych w tym usług publicznych z zakresu oświaty, opieki społecznej, służby zdrowia, wychowania, kultury, administracji, sportu i rekreacji”.

Skorygowany zapis wprowadza korektę ustaleń dotyczących odstępstw od wskaźników urbanistycznych zawartych w tabeli odnoszących się do: intensywności zabudowy, nowo wydzielanych działek, powierzchni biologicznie czynnej obejmując tym odstępstwem również obiekty produkcyjne i usługowe.

Projektowane zainwestowanie nie wkracza w tereny najcenniejsze przyrodniczo dotyczy głównie terenów zainwestowanych. Jest również zgodne z wytycznymi zawartymi w opracowaniu ekofizjograficznym oraz przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska.

Południowa i wschodnia część gminy znajduje się w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

W obrębie gminy Podegrodzie znajduje się jeden z obszarów pn: „Ostoje Nietoperzy Beskidu Wyspowego” PLH 120052. Obszar ten utworzono w celu ochrony kolonii podkowca małego i nocka dużego znajdującej się w kościele w Podegrodziu.

Ponadto na terenie gminy w jej południowej i wschodniej części znajdują się niewielkie fragmenty obszaru Natura 2000 pn: Środkowy Dunajec z dopływami PLH120088.

Projektowana zmiana studium nie będzie oddziaływała niekorzystnie na cele i przedmiot obszaru Natura 2000 oraz nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Na terenie gminy Podegrodzie, w jej wschodniej części znajduje się główny zbiornik wód podziemnych GZWP nr 437 „Dolina Dunajca”, dla którego należy zachować warunki wynikające z przepisów szczególnych.

Realizacja ustaleń studium może spowodować pewne zmiany w krajobrazie związane z powstaniem większych obiektów usługowych i produkcyjnych w związku z dopuszczeniem dla tych obiektów indywidualnych wskaźników zabudowy. Zmiana studium nie dotyczy wyznaczenia nowych terenów pod zabudowę. Zmiana zapisów odnosząca się do dopuszczalnego zakresu zmian spowoduje znaczne ograniczenie terenów budowlanych w miejscowym planie aż o 150 m. (z 200m. do 50m.) w stosunku do ustaleń dotychczasowego studium. To znacząco korzystnie wpłynie na krajobraz.

Zakres zmiany studium nie będzie miał wpływu na zanieczyszczenie środowiska gruntowo - wodnego oraz gospodarki odpadami. Zmiana studium nie wyznacza dodatkowych obszarów pod zabudowę, wręcz takie tereny ogranicza.

Realizacja ustaleń studium może spowodować likwidację roślinności na części działek w związku z dopuszczeniem przyjęcia indywidualnych wskaźników intensywności zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej dla obiektów produkcyjnych i usługowych.

Nie prognozuje się zmian ukształtowania powierzchni na skutek dopuszczenia zmiany wskaźników intensywności zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej dla obiektów produkcyjnych i usługowych. Warstwa glebowa może ulec częściowemu przemieszaniu w

skutek prowadzenia robót ziemnych. Zmiany te będą obejmowały przeniesienie mechaniczne warstwy glebowej i zaburzenia układu warstw w profilu pionowym (fundamenty), przykrywanie gleb warstwami podglebia i skały macierzystej. Studium nie wyznacza dodatkowych terenów budowlanych lecz je ogranicza.

Zwiększenie kubatury zabudowy może być przyczyną pogorszenia przewietrzalności terenu oraz może spowodować zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego pochodzącego od ogrzewania obiektów. Nie prognozuje się zwiększenia zanieczyszczenia powietrza, związanego z ruchem komunikacyjnym – zakres zmiany studium nie wprowadza żadnych dodatkowych ustaleń w tym zakresie.

Zapisy wprowadzone zmianą studium mogą spowodować zwiększenie kubatury obiektów produkcyjnych i usługowych co może być przyczyną pogorszenia przewietrzalności terenu. Nie prognozuje się aby ustalenia zmiany studium mogły spowodować zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego pochodzącego od ogrzewania obiektów. Emisja hałasu może nastąpić na etapie budowy poszczególnych obiektów, jednak zmiana studium nie wprowadza nowych terenów budowlanych a wręcz je ogranicza o 150 m. w stosunku do dotychczasowego studium.

Projektowana zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie nie spowodują negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi.

W projektowanej zmianie dotyczącej zmiany zapisów w części tekstowej, nie zostają zmienione zapisy w studium mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływaniu na środowisko. Zmiana tekstowa nie zmienia zapisów dotychczasowego studium dotyczących poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego.

Pozostają niezmienione zasady kształtowania architektury obiektów, sposoby odprowadzenia ścieków, utylizacji odpadów, emisji zanieczyszczeń i hałasu oraz wielkości powierzchni biologicznie czynnej.

Zmiana studium nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko i nie spowoduje negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi.

Piotr Prokopczuk
ul. Tarnowska 21
33-300 Nowy Sącz

OŚWIADCZENIE

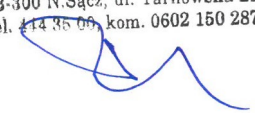
Niniejszym oświadczam, że spełniam wymagania zawarte w ust. art. 74a Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity – Dz. U. 2016 poz.353).

Posiadam ukończone studia magisterskie na Wydziale Geologii, Geofizyki i Ochrony Środowiska AGH w Krakowie.

Prognozy oddziaływania na środowisko opracowuję od roku 2000.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Piotr Prokopczuk
Geolog - upr. nr VII-1095
33-300 N. Sącz, ul. Tarnowska 21
tel. 414 35 00, kom. 0602 150 287



Joanna Krok
Biała Nizna 388
33-330 Grybów

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania zawarte w ust. art. 74a Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity – Dz. U. 2016 poz.353).

Posiadam ukończone studia magisterskie na Wydziale Geologii, Geofizyki i Ochrony Środowiska AGH w Krakowie oraz 9 – letnie doświadczenie w pracach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

GEOLOG
mgr inż. Joanna Krok
upr. nr VII-1615

